STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 10757
15 april
2015

VASTSTELLING (GEWIJZIGD) VAN HET BESTEMMINGSPLAN"Lingedijk 111" (NL.IMRO.0545.LINGEDIJK111-VS01), Kedichem, gemeente Leerdan]

Burgemeester en wethouders van Leerdam maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 5 maart 2015 besloten heeft om het gewijzigde bestemmingsplan " Lingedijk 111", te Kedichem gemeente Leerdam vast te stellen.

Door dit bestemmingsplan komt er een andere bestemming op het perceel. De bestaande bestemming 'Wonen' wijzigt in een nieuwe bestemming 'Gemengd' en in het achterliggende weiland bestemd als 'Agrarisch met waarden' wordt de bestaande paardenbak voorzien van een functieaanduiding 'rijbak'. Binnen de bestemming Gemengd is sprake van een beperkte uitbreiding van de bedrijfsmatige recreatieve activiteiten. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is sprake van wijzigingen in het vast te stellen bestemmingsplan, maar deze zijn ondergeschikt van aard. Deze bestaan hoofdzakelijk uit een betere toelichting van het gebruik, een aanpassing van het akoestisch onderzoek en het opnemen van het actuele provinciale beleid.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, inclusief de bijlagen, liggen met ingang van 16 april 2015 gedurende een termijn van zes weken, derhalve tot en met 28 mei 2015 ter inzage op het

stadskantoor van Leerdam:

Bezoekadres:

Dokter Reilinghplein 1,

4141 DA Leerdam

Openingstijden:

Maandag t/m vrijdag 9:00 uur – 12.30 uur (loketten open)

Maandag t/m vrijdag 13.00 uur – 17.00 uur (op afspraak)

Het bestemmingsplan, inclusief de bijlagen, is tevens beschikbaar via de gemeentelijke internetsite www.leerdam.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep en voorlopige voorziening

Binnen de genoemde termijn van zes weken kunnen de volgende belanghebbenden tegen bovengenoemde besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

1. Belanghebbenden die tijdig bij de gemeenteraad (ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan) of bij burgemeester en wethouders (ten aanzien van de ontwerpomgevingsvergunning) een zienswijze naar voren hebben gebracht;
2. Belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
3. Belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vasttelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij:

De afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019,

2500 EA Den Haag

Het instellen van beroep schort de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet op. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien een belanghebbende wil voorkomen dat er door de inwerkingtreding van het bestemmingsplan een onomkeerbare situatie ontstaat, kan – naast het instellen van beroep – in een spoedprocedure aan de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen. Het bestemmingsplan treedt dan niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd. Indien u vragen heeft dan kunt contact opnemen met mevrouw H. Schefferlie, tel. 0345-636207, van de Afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling van de gemeente Leerdam.